

Số: 55 /QĐ-THADS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày³⁰... tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a và điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Hướng dẫn thực hiện một số nội dung về công tác thi hành án dân sự khi sắp xếp bộ máy Hệ thống Thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Công văn số 5556/BTP-CQLTHADS ngày 09/9/2025 của Bộ Tư pháp);

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền ký ban hành các Quyết định về thi hành án thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 42/2024/KDTM-ST ngày 12 tháng 8 năm 2024 và Trích lục Bản án số 40/2024/TLA ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Tòa án nhân dân Khu vực 16, Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 393/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Công văn số 350/ĐKKD đề ngày 10 tháng 4 năm 2025 của Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Công văn số 2789/TCS27-QLDN đề ngày 27 tháng 8 năm 2025 của Thuế cơ sở 27 Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 13 tháng 8 năm 2025 và ngày 08 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16);

Căn cứ Công văn số 2894/SCB-TGD.25.00 đề ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn;

Căn cứ Công văn số 2316/BIDV.NBD-KH đề ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Công ty

TNHH Thanh Tân; địa chỉ: số 16/1 Khu dân cư An Phú, khu phố 1A, phường An Phú, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (nay là số 16/1 Khu dân cư An Phú, khu phố 1A, phường An Phú, Thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Buộc Công ty TNHH Thanh Tân trách nhiệm trả cho Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An số tiền mua hàng chưa thanh toán là 481.925.000 đồng (Bốn trăm tám mươi một triệu chín trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án nếu người phải thi hành án không thanh toán số tiền trên cho người được thi hành án thì hàng tháng người phải thi hành án còn phải trả cho người được thi hành án số tiền lãi theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với thời hạn và số tiền chậm trả.

Về chi phí đăng báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng: Công ty TNHH Thanh Tân phải chịu 3.618.437 đồng (Ba triệu sáu trăm mười tám nghìn bốn trăm ba mươi bảy đồng), số tiền này Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An đã tạm ứng trước nên Công ty TNHH Thanh Tân phải có trách nhiệm trả lại cho Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An.

Kể từ ngày 30.... tháng 9 năm 2025

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trưởng THADS (để b/c);
- Phó Trưởng THADS phụ trách (để b/c);
- Viện KSND Khu vực 16 (để k/s);
- Trang TTĐT THADS TPHCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường An Phú;
- Lưu: VT, HSTHA, (6b, CHV Bé).

TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
KHU VỰC 16



CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Bùi Thị Trúc Linh

